



ÖREBRO STUDENTKÅR

Ägardirektiv ÖKAB

2024-05-20



Innehållsförteckning

Ägardirektiv Örebro Kårhusrestaurang AB.....	2
ÖS långsiktiga vision för Örebro Kårhusrestaurang.....	2
Örebro studentkårs direktivrätt.....	2
ÖKABs uppgift.....	3
ÖKAB ska:.....	3
ÖKAB bör:.....	3
ÖKAB:s verksamhet.....	4
ÖKAB:s nattklubbsverksamhet.....	4
ÖKAB:s pubverksamhet	4
ÖKAB:s caféverksamhet	4
ÖKAB:s sittningar	5
Ekonomi.....	5
Vinstmarginal	5
Likviditetskrav.....	5
Återinvesteringskrav	5
Återbetalningskrav	5



Ägardirektiv Örebro Kårhusrestaurang AB

Detta ägardirektiv avser Örebro Kårhusrestaurang AB, orgnr. 556425–1501 (ÖKAB). Örebro studentkårs (ÖS) fullmäktige ska årligen fastställa ägardirektiv för ÖKAB. Ägardirektiven ska antas på bolagsstämma i ÖKAB och därefter överlämnas till bolagets styrelse. Ägardirektiven ska sedan ses över vid behov.

ÖS långsiktiga vision för Örebro Kårhusrestaurang

Örebro Kårhusrestaurang AB ska säkerställa att kårhuset och dess verksamheter kan bedrivas kontinuerligt och långsiktigt. Syftet är att skapa en bättre studietid för studenter vid Örebro universitet. Kårhuset ska utgöra en naturlig samlingsplats och knutpunkt för alla studenter vid Örebro universitet och i synnerhet Örebro studentkårs (ÖS) medlemmar. Vidare ska kårhuset vara en inbjudande, inkluderande och trygg plats för dess gäster i allmänhet och ÖS medlemmar i synnerhet.

Örebro studentkårs direktivrätt

ÖKAB:s styrelse ska följa fastställda ägardirektiv, såvida dessa inte strider mot bolagsordningen, mot tvingande bestämmelser i lag eller annan författning, exempelvis aktiebolagslagen. Detta ägardirektiv är ett komplement till bolagsordningen. Bolaget står under uppsikt av ÖS styrelse.



ÖKABs uppgift

ÖKAB har till uppgift att driva nattklubb, pub, enklare caféverksamhet och sittningar med god serviceanda. I detta arbete ska studentvänliga priser prioriteras, exklusiva förmåner erbjudas för ÖS medlemmar och samarbetet med ÖS kårsektioner främjas. ÖKAB:s verksamhet ska bemannas till majoritet av ideella arbetsinsatser från ÖS medlemmar.

ÖKAB ska:

- utforma organisationen på ett effektivt, hållbart och långsiktigt sätt
- ha en arbetsmiljöpolicy och arbeta systematiskt med arbetsmiljö i verksamheten
- göra policies, rutiner samt övriga handlingar som berör kårhusets ideella personal lättillgängligt och inkluderande för samtliga engagerade, arvoderade och anställda, samt säkerställa att dessa får rätt förutsättningar för att kunna utföra sitt arbete
- dokumentera åsikter och förbättringsförslag från de ideellt engagerade
- tillhandahålla arbetsintyg till de som jobbat ideellt i verksamheten om det efterfrågas
- erbjuda attraktiva personalförmåner
- ha en handlingsplan för att regelbundet inhämta åsikter, förbättringsförslag och tankar om ÖKAB, från ÖS kårsektioner, för att öka och förbättra samarbetet och relationen mellan ÖKAB och ÖS kårsektioner
- förankra stora initiativ och satsningar centralt i ÖS interna organ, exempelvis genom Husrådet och ägardialoger
- i så stor utsträckning som möjligt följa ÖS värderingar, relevanta policies och riktlinjer i verksamheten
- tydligt synliggöra ÖS ägandeskap av ÖKAB, exempelvis genom övergripande marknadsföring, skyltning och lokaler
- beakta studentvänliga priser av mat och dryck som högsta prioritet.

ÖKAB bör:

- prioritera ÖS kårsektioner och medlemmar vid aktiviteter och bokningar på kårhuset
- arbeta för ökad rekrytering av ideell arbetskraft
- arbeta med informationssäkerhet
- uppmuntra till köp av medlemskap i ÖS



-
- ha kontakt med andra kårhus i Sverige för att inhämta erfarenheter av hur ideellt engagemang i kårhusverksamhet kan väckas, vårdas och utvecklas.

ÖKAB:s verksamhet

De verksamheter som skall bedrivas är enligt nedan.

ÖKAB:s nattklubbsverksamhet

ÖKAB:s nattklubbsverksamhet ska vara en social mötespunkt för ÖS medlemmar. Nattklubben ska av besökarna upplevas som en trygg, social och studentnära mötesplats.

ÖKAB ska:

- fokusera på driften av en enklare nattklubbsverksamhet men med möjlighet till enstaka större evenemang
- samt tydliggöra och synliggöra fördelar med medlemskap i ÖS och det ska vara en tydlig prisskillnad mellan medlem och icke-medlem.

ÖKAB:s pubverksamhet

ÖKAB:s pubverksamhet ska upplevas som en trevlig och trygg mötesplats.

ÖKAB ska:

- ha som mål att arrangera pubverksamhet minst en gång per vecka under terminerna
- i utformandet av pubmenyn ta stor hänsyn till ÖKAB:s personalsituation
- tydliggöra och synliggöra fördelar med medlemskap i ÖS och ha en tydlig prisskillnad mellan medlem och icke-medlem.

ÖKAB:s caféverksamhet

På dagtid ska ÖKAB:s caféverksamhet upplevas som en vänskaplig miljö att plugga eller koppla av i.

ÖKAB ska:

- bedriva en enkel caféverksamhet
- tydliggöra och synliggöra fördelar med medlemskap i ÖS och ha en tydlig prisskillnad mellan medlem och icke-medlem.



ÖKAB:s sittningar

Att arrangera en sittning på kårhuset ska upplevas som prisvärt med tydliga kvalitets- och prisnivåer.

Ekonomi

Vinstmarginal

ÖKAB ska ha en vinstmarginal som säkerställer bolagets fortlevnad och självförsörjning.

ÖKAB ska ha en vinstmarginal på minst sex (6) procent per år.

Likviditetskrav

ÖKAB ska ha ett fritt eget kapital som inte understiger det egna aktiekapitalets värde.

Återinvesteringskrav

Vinsten som ÖKAB genererar ska återinvesteras i bolaget efter verksamhetens behov så att studenter vid Örebro universitet gynnas, och i synnerhet ÖS medlemmar.

Återbetalningskrav

ÖKAB:s återbetalningskrav till ÖS finns fastställd i avtalet *Arvbetalningsplan mellan Örebro studentkår (org. nr. 875000–7257) och Örebro Kårhusrestaurang AB (556425-1501) gällande lån och villkorade ägartillskott*.

Revisionshistorik

Dokumentet ersätter Dnr.2122.I.B.7.6, fastställd av ÖS fullmäktige 2024-04-16, Dnr.2223.I.B.7.15

Dokumentet ersätter Dnr.2021.I.B.7.5, fastställd av ÖS fullmäktige 2022-04-12, Dnr.2122.I.B.7.6

Dokumentet ersätter Dnr.1819.I.B.7.8, fastställd av ÖS fullmäktige 2021-04-20, Dnr.2021.I.B.7.5

Dokumentet ersätter Dnr.1718.I.B.7.11, fastställd av ÖS fullmäktige 2019-06-27, Dnr.1819.I.B.7.8

Dokumentet ersätter Dnr.1617.I.7.11, fastställd av ÖS fullmäktige 2018-04-17, Dnr.1718.I.B.7.11

Dnr: Dnr2324:I.B.7.7

Dokument: Ägardirektiv Örebro Kårhusrestaurang

Beslutande organ: Fullmäktige



ÖREBRO STUDENTKÅR

Fastställd av Örebro studentkårs fullmäktige 2017-04-18, Dnr.1617.I.7.11